



Imágen representativa*

Modelo
Platino

Modelo Platino



Cochera para 1 auto



1 Baño completo



2 Recámaras



Jardín frontal



Área de lavado



Agua presurizada los 365 días



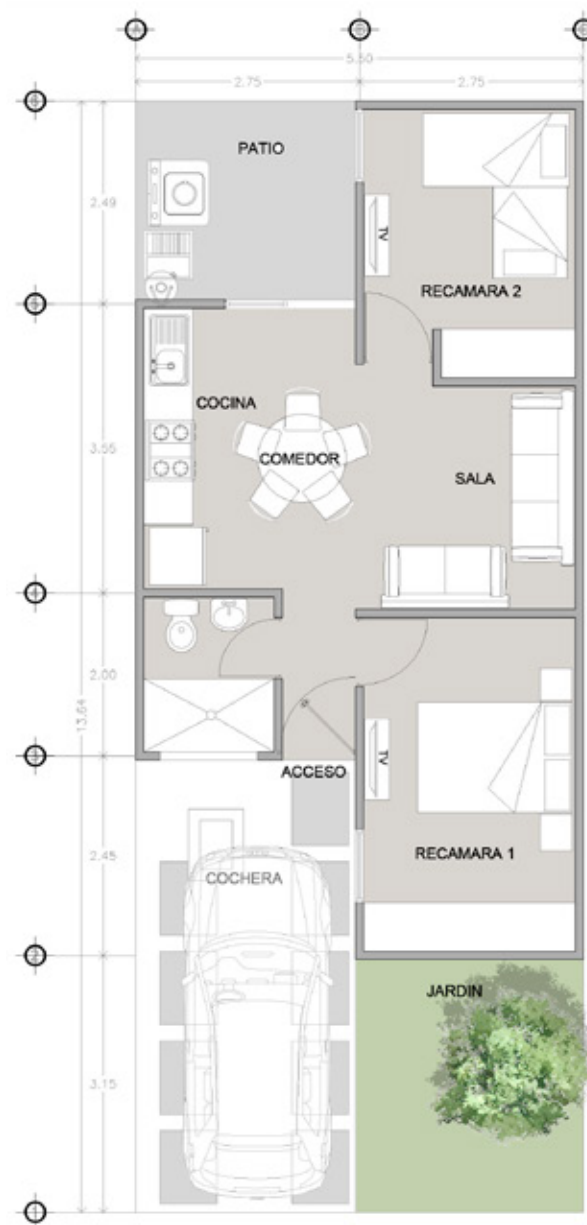
Superficie de terreno

75.00 m²



Superficie de construcción

44.76 m²



Planta baja



Modelo Platino



Estructura

Plataformas: Plataforma compactado al 95%.

Cimentación: Losa de cimentación de concreto de 10 cms de espesor reforzada con malla electrosoldada 6X6 6-6 y concreto f'c =200 kg/cm2.

Muros: Sistema tradicional con block de concreto 10x20x40.

Losa de Azotea: Losa con espesor de 15 cms aligerada con casetón de poliestireno.



Instalaciones

Instalación hidráulica: Válvulas, tubería y conexiones marca tuboplus de rotoplas en diámetros de 1/2" y 3/4".

Instalación sanitaria: Tubería y conexiones de PVC sanitario en diam. de 2", 3", 4" y 6".

Instalación eléctrica: Poliducto naranja liso y corrugado flexible de 1/2" y 3/4" de diámetro.

Instalación de gas: Tubería pe-al-pe 3/8" y conexiones pex- al- pex 3/8.



Impermeabilización

Impermeabilizante elastomérico blanco con membrana de refuerzo y termo reflejante.



Pisos

Piso interior: Piso cerámico de 40x40.

Piso escaleras: Piso cerámico de 40x40.

Piso cochera: Firme de concreto f'c= 150 kg/cm2.



Muebles y accesorios

Wc: Cerámico color blanco grado ecológico.

Lavabo: Cerámico color blanco.

Calentador de paso: De rápida recuperación.

Ecotecnologías: Calentador solar.

Tarja: Acero inoxidable.

Lavadero: Concreto.



Muros

Muros interiores: Muro asentado con boquilla de mortero de 1 cm, acabado con emplaste texturizado.

Cocina: Muro asentado con boquilla de mortero de 1 cm, pintura anti hongos y recubrimiento de azulejo.

Baño: Muro asentado con boquilla de mortero de 1 cm, acabado con emplaste texturizado.

Muros exteriores: Estuco para exterior y pintura vinílica.

Muros de contraste exterior: Estuco para exterior y pintura vinílica.



Cancelerías y herrería

Ventanas de aluminio en color blanco
Vidrios claros de 3 mm y cristal esmerilado en baños.



Plafones

Yeso regleado pulido, acabado con tirol en gota.